

**АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА
СТАНЦИОННО-ОЯШИНСКИЙ
МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.03.2012 № 39

Об утверждении Перечня муниципальных услуг, предоставляемых
администрацией рабочего поселка Станционно-Ояшинский
Мошковского района Новосибирской области

В целях реализации Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ
«Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Перечень муниципальных услуг, предоставляемых администрацией рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации рабочего поселка Станционно-Ояшинский.

Глава рабочего поселка Станционно-Ояшинский

Т.В. Личманюк

УТВЕРЖДЕН
Постановлением администрации
рабочего поселка Станционно-Ояшинский
Мошковского района
Новосибирской области
от 30.03.2012 №39

Перечень муниципальных услуг, предоставляемых администрацией рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области

№ п/п	Наименование услуги	Нормативные правовые акты, регулирующие наименование услуг
1.	Предоставление жилых помещений по договорам социального найма	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
2.	Предоставление служебных жилых помещений	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
3.	Оказание единовременной финансовой помощи гражданам на восстановление индивидуальных жилых домов, пострадавших в результате пожара, стихийного бедствия и чрезвычайной ситуации	Жилищный кодекс Российской Федерации;
4.	Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях	Жилищный кодекс Российской Федерации Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Закон Новосибирской области от 04.11.2005 №337 –ОЗ «Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма»
5.	Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма	Жилищный кодекс Российской Федерации Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Закон Новосибирской области от 04.11.2005 №337 –ОЗ «Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма»

6.	Предоставление жилых помещений по договорам аренды без проведения торгов (конкурсов, аукционов)	Жилищный кодекс Российской Федерации Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
7.	Предоставление жилых помещений по договору найма жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования	Жилищный кодекс Российской Федерации Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
8.	Предоставление жилых помещений в муниципальных общежитиях	Жилищный кодекс Российской Федерации
9.	Заключение договора социального найма с гражданами, проживающими в муниципальном жилищном фонде социального использования на основании ордера	Жилищный кодекс Российской Федерации Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
10.	Изменение договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования	Жилищный кодекс Российской Федерации Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
11.	Заключение договора социального найма с гражданами, осуществившими обмен муниципальными жилыми помещениями	Жилищный кодекс Российской Федерации Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
12.	Предоставление нанимателю жилого помещения меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения по договору социального найма	Жилищный кодекс Российской Федерации
2. Услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства		
13.	Предоставление субсидий на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме	Жилищный кодекс Российской Федерации Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Постановление Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 №491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»; Постановление Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»; Постановление Государственного комитета Российской Федерации по

		строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 №170 «об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»(от 15.10.2003 регистр. номер 5176); Государственный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 51617-2000 «Жилищно-коммунальные услуги. Общие технические условия».
14.	Предоставление информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению	Жилищный кодекс Российской Федерации Федеральный закон от 30.12.2004 №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»
15.	Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения	Жилищный кодекс Российской Федерации Постановление Правительства Российской Федерации от 28.04.2005 №266 «Об утверждении формы заявления о переустройстве и (или) перепланировке жилого помещения и формы документа, подтверждающего принятия решения о согласовании переустройства и (или) перепланировке жилого помещения»
16.	Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение	Жилищный кодекс Российской Федерации
17.	Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе нежилого помещения в жилое помещение	Жилищный кодекс Российской Федерации
18.	Предоставление жилых помещений маневренного фонда муниципального специализированного жилищного фонда по договору найма жилого помещения маневренного фонда	Жилищный кодекс Российской Федерации Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
3. Услуги в сфере имущественно-земельных отношений, строительства и регулирования предпринимательской деятельности		
19.	Предоставление в аренду имущества муниципальной казны без проведения торгов	Гражданский кодекс Российской Федерации Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Федеральный закон от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»
20.	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Градостроительный кодекс Российской Федерации
21.	Подготовка и выдача разрешения на строительство индивидуальных жилых домов	Градостроительный кодекс Российской Федерации Земельный кодекс Российской Федерации Постановление Правительства Российской Федерации от 24.11.2005 № 698 «О форме разрешения на строительство и форме разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»;

22.	Подготовка и выдача разрешения на ввод индивидуальных жилых домов в эксплуатацию	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; постановление Правительства Российской Федерации от 24.11. 2005 № 698 «О форме разрешения на строительство и форме разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»
23.	Выдача, продление срока действия, переоформления разрешений на право организации розничного рынка	Федеральный закон от 30.12.2006 №271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации»; Постановление Правительства Российской Федерации от 10.03.2007 №148 «Об утверждении Правил выдачи разрешений на право организации розничного рынка»; Закон Новосибирской области от 06.04.2007 №102-ОЗ «О некоторых вопросах организации розничных рынков на территории Новосибирской области»; Постановление администрации Новосибирской области от 09.04.2007 №34-па «Об утверждении требований к торговому месту на розничном рынке в Новосибирской области, форм разрешения и уведомления на право организации розничного рынка»; Постановление администрации Новосибирской области от 16.07.2007 №73-па «Об утверждении Плана организации розничных рынков на территории Новосибирской области»;
24.	Подготовка и выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Постановление Правительства Российской Федерации от 24.11.2005 №698 «О форме разрешения на строительство и форме разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»;
25.	Подготовка и выдача разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Постановление Правительства Российской Федерации от 24.11.2005 №698 «О форме разрешения на строительство и форме разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»;
26.	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	Градостроительный кодекс Российской Федерации;

27.	Подготовка и утверждение градостроительного плана земельного участка в виде отдельного документа	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Постановление Правительства Российской Федерации от 29.12.2005 №840 «О форме градостроительного плана земельного участка»; Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 11.08.2006 №93 «Об утверждении Инструкции о порядке заполнения формы градостроительного плана земельного участка»
28.	Присвоение, изменение и аннулирование адресов объектов недвижимости	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
4. Услуги в сфере транспорта и дорожного хозяйства, связи		
29.	Выдача специальных разрешений на перевозку тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов по автомобильным дорогам местного значения	Федеральный закон от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; Приказ Министра транспорта Российской Федерации от 22.01.2004 №8 «О внесении изменений в Инструкцию по перевозке крупногабаритных и тяжеловесных грузов автомобильным транспортом по дорогам Российской Федерации» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Российской Федерации 23.01.2004, регистр. номер 5486);
5. Услуги в сфере связи с общественностью		
30.	Предоставление субсидий на поддержку общественных инициатив общественным объединениям, некоммерческим организациям. Национально-культурным автономиям и организациям. Территориальным общественным самоуправлениям	Федеральный закон от 19.05.1995 №82-ФЗ «Об общественных объединениях»; Федеральный закон от 12.01.1996 №7-ФЗ «О некоммерческих организациях»; Федеральный закон от 17.06.1996 №74-ФЗ «О национально-культурной автономии»; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
31.	Предоставление субсидий в сфере поддержки общественных инициатив физическим лицам – выборным лицам, активистам территориальных общественных самоуправлений	Федеральный закон от 19.05.1995 №82-ФЗ «Об общественных объединениях»; Федеральный закон от 12.01.1996 №7-ФЗ «О некоммерческих организациях»;
6. Прочие услуги		
32.	Выдача разрешений на проведение муниципальных лотерей	Федеральный закон от 11.11.2003 №138 –ФЗ «

33.	Рассмотрение обращений и жалоб граждан по вопросам защиты прав потребителей	Закон Российской Федерации от 07.02.1992 №2300-1 «О защите прав потребителей»
34.	Выдача разрешений на проведение земляных работ	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 02.05.2006 №59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращения граждан Российской Федерации»
35.	Рассмотрение обращений граждан	Федеральный закон от 02.05.2006 №59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращения граждан Российской Федерации»

