**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА**

**СТАНЦИОННО-ОЯШИНСКИЙ**

**МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПЯТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

**девятой сессии**

от 03.11.2016 №72

**Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога на 2017 год на территории**

**рабочего поселка Станционно-Ояшинский**

**Мошковского района Новосибирской области**

В соответствии с Постановлением Правительства Новосибирской области № 535-п от 29 ноября 2011 г. «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Новосибирской области и среднего уровня кадастровой стоимости земель населенных пунктов по муниципальным и городским округам Новосибирской области», согласно статьи 394 и п.2 статьи 397 главы 31 «Земельный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, в соответствии с п.2 ст.14 Федерального Закона №131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», письмом Министерства финансов РФ от 01.08.2012 г. №03-05-04-02/71, Федеральным законом от 02.12.2013 № 334-ФЗ (редакция от 04.10.2014) «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 5 Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», Уставом рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области, Совет депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области,

**РЕШИЛ:**

1. Установить на 2017 год на территории рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области ставки земельного налога в соответствии с Приложением №1.

2. Установить на 01.01.2017 год следующие сроки и порядок уплаты земельного налога:

2.1. Организации, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают авансовые платежи по земельному налогу равными долями в сроки не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября, текущего налогового периода и уплачивают земельный налог не позднее 1 февраля года, следующего за налоговым периодом. Физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают земельный налог не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2.2. Физические лица, не являющимися индивидуальными предпринимателями, уплачивают земельный налог в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3. Освободить от уплаты земельного налога в отношении земельных участков, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненно наследуемом владении на 100%, следующие категории налогоплательщиков:

- героев Социалистического труда и полных кавалеров орденов трудовой славы и за службу Родине в вооруженных силах СССР;

- граждан, на которых законодательством распространены социальные гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны;

-инвалидов I и II группы.

4. Освобождение от уплаты земельного налога производится на основании предоставления в налоговый орган в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, следующих документов:

- заявления;

- копии паспорта;

- документа, подтверждающего право на предоставление льготы.

В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового периода права на налоговую льготу исчисление суммы налога в отношении земельного участка, по которому предоставляется право на налоговую льготу, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.

5. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании «Станционно-Ояшинский Вестник» и на сайте рабочего поселка Станционно-Ояшинский www.рп-ояш.рф.

6. Решение вступает в силу не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода.

7. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу решение Совета депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский от 23.11.2015 года №24 «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога на 2016 год на территории

рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области».

Глава рабочего поселка Станционно-Ояшинский

Мошковского района Новосибирской области Т.В. Личманюк

Председатель Совета депутатов

Рабочего посёлка Станционно-Ояшинский

Мошковского района Новосибирской области И.Л. Лакизо

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1  к решению третьей сессии  Совета депутатов  рабочего поселка  Станционно-Ояшинский  Мошковского района  Новосибирской области  от 03.11.2016 №72 |

**Ставки земельного налога**

**в рабочем поселке Станционно-Ояшинский**

**Мошковского района Новосибирской области**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Назначение земельного участка | % ставка |
| 1. | Земли, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | 0,3 |
| 2. | Земли, находящиеся в составе дачных, садоводческих и огороднических объединений | 0,3 |
| 3. | Земли, предназначенные для сельскохозяйственного использования | 0,3 |
| 4. | Земли, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок | 0,5 |
| 5. | Земли, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | 0,5 |
| 6. | Земли, предназначенные для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии | 0,3 |
| 7. | Земли, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | 0,5 |
| 8. | Земли, занятые водными объектами, находящимися в обороте | 0,5 |
| 9. | Прочие земельные участки | 1,5 |
| 10. | Земельные участки, занятые кладбищами | 0 |
| 11. | Земельные участки общего пользования, занятые площадями, улицами, проездами, автомобильными дорогами, набережными, скверами, бульварами, пляжами, парками | 0 |
| 12. | Земельные участки, занятые свалками и полигонами ТБО | 0 |
| 13. | Земельные участки, занятые воздушными линиями электропередачи | 1,0 |
| 14. | Земельные участки, предназначенные для строительства газопроводов высокого и низкого давления | 1,0 |
| 15. | Земли, ограниченные в обороте, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд | 0,3 |
| 16. | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного назначения, неиспользованные для производства сельскохозяйственной продукции. | 1,5 |