

# СТАНЦИОННО-ОЯШИНСКИЙ ВЕСТНИК

ПЕРИОДИЧЕСКОЕ ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ ОРГАНА МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ  
РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА СТАНЦИОННО-ОЯШИНСКИЙ МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПУСК № 12(70)

9 ноября 2018 года



## Заключение

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

зал заседания администрации

р. п. Станционно-Ояшинский

Мошковского района Новосибирской области

07.10.2018 года

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства рабочего поселка Станционно-Ояшинский по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области, решением 21 сессии Совета депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский от 24.12.2012 года № 116 «Об утверждении Правил землепользования и застройки рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области», решением 23 сессии Совета депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области от 14.09.2018 года № 172 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний в рабочем поселке Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности», **проведены публичные слушания по проекту:**

В целях формирования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:18:110105, предоставить Жихаревой Юлии Сергеевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:18:110105:294, площадью 1000 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, рабочий посёлок Станционно-Ояшинский, ул. Коммунистическая, д. 150/1, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-2) – «Для индивидуального жилищного строительства(2.1)».

Данное заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний от 06.11.2018 года.

Начало публичных слушаний принято с даты опубликования оповещения о их начале в газете «Станционно-Ояшинский Вестник» №10 (66) от 20.09.2018 и размещения на официальном сайте рабочего поселка Станционно-Ояшинский в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [https://stoyash.nso.ru/sites/stoyash.nso.ru/wodby\\_files/files/wiki/2018/10/opoveshchenie\\_o\\_nachale\\_pub\\_slushaniy.docx](https://stoyash.nso.ru/sites/stoyash.nso.ru/wodby_files/files/wiki/2018/10/opoveshchenie_o_nachale_pub_slushaniy.docx)

В период размещения проекта и информационных материалов к нему в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и проведения экспозиций проекта участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, могли вносить предложения и замечания - с 19.10.2018 по 09.11.2018:

в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Количество участников, посетивших экспозиции проекта – 0.

*Внесенные предложения и замечания участников публичных слушаний:*

1. *Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичных слушаний(участниками публичных слушаний по проекту являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) – не поступали.*

2. *Предложения и замечания иных участников публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности – не поступали.*

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту.
2. Процедура проведения публичных слушаний осуществлена в соответствии с действующим законодательством.
3. Рекомендовать главе р.п. Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области предоставить Жихаревой Юлии Сергеевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:18:110105:294, площадью 1000 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, рабочий посёлок Станционно-Ояшинский, ул. Коммунистическая, д. 150/1, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-2) – «Для индивидуального жилищного строительства (2.1)».
4. Результаты публичных слушаний опубликовать в газете «Станционно-Ояшинский Вестник».

Председатель комиссии

Т.В. Личманюк

Секретарь комиссии

Т.В. Плотникова

**АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА  
СТАНЦИОННО-ОЯШИНСКИЙ  
МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 08.11.2018 №175

**О предоставлении Жихарева Ю.С. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства**

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области, решением 21 сессии Совета депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области от 24.12.2012 года № 116 «Об утверждении Правил землепользования и застройки рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области» Постановлением администрации рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области от 24.08.2012 № 107 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» (с изменениями, внесенными постановлением от 12.04.2013 №69-па, от 29.01.2014 №26, от 26.09.2014 № 194), на основании заключения по результатам публичных слушаний от 06.11.2018 года, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки рабочего поселка Станционно-Ояшинский,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. В целях формирования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:18:110105, предоставить Жихаревой Юлии Сергеевне. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:18:110105:294, площадью 1000 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, рабочий посёлок Станционно-Ояшинский, ул. Коммунистическая, д. 150/1, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-2) – «Для индивидуального жилищного строительства(2.1)».

1.1. Администрации рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области разместить настоящее Постановление в периодическом печатном издании «Станционно-Ояшинский Вестник» и на сайте рабочего поселка Станционно-Ояшинский [www.рп-ояш.рф](http://www.рп-ояш.рф).

Глава рабочего поселка Станционно-Ояшинский  
Мошковского района Новосибирской области

Т.В. Личманюк

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту  
внесения изменений в Правила благоустройства территории рабочего поселка Станционно-Ояшинский  
Мошковского района Новосибирской области»

н.п. Тасино

09.11.2018 года

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области, Решением 23 сессии Совета депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области от 14.09.2018 года № 172 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний в рабочем поселке рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области», публичные слушания состоялись.

Данное заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области «О внесении изменений в решение двадцать первой сессии Совета депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области от 24.12.2012 № 116 «О Правилах землепользования и застройки рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области» (с изменением внесенными решением четырнадцатой сессии Совета депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области от 28.04.2017 №99).

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Станционно-Ояшинский Вестник» от 30.10.2018г. № 11(69).

В ходе организации проведения публичных слушаний обращений от физических и юридических лиц не поступало.

07.11.2018 года в 11-00 часов по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, н.п. Тасино, ул. Железнодорожная прошли публичные слушания.

Заслушав и обсудив доклад и выступления по данному проекту, участники публичных слушаний,  
РЕКОМЕНДУЮТ:

1.Администрации рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области вынести проект решения Совета депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области «О внесении изменений в решение двадцать первой сессии Совета депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области от 24.12.2012 № 116 «Об утверждении Правил землепользования и застройки рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области» (с изм. внесенными решением четырнадцатой сессии Совета депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области от 28.04.2017 №99) на рассмотрение и утверждение представительным органом местного самоуправления.

2. Опубликовать результаты публичных слушаний в газете «Станционно-Ояшинский Вестник».

Председатель комиссии

Т.В.Личманюк

Секретарь комиссии

Т.В. Плотникова

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту  
внесения изменений в Правила благоустройства территории рабочего поселка Станционно-Ояшинский  
Мошковского района Новосибирской области»

р.п.Станционно-Ояшинский  
зал заседания администрации

09.11.2018 года

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области, Решением 23 сессии Совета депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области от 14.09.2018 года № 172 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний в рабочем поселке рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области», публичные слушания состоялись.

Данное заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области «О внесении изменений в решение двадцать первой сессии Совета депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области от 24.12.2012 № 116 «О Правилах землепользования и застройки рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области» (с изменением внесенными решением четырнадцатой сессии Совета депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области от 28.04.2017 №99).

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Станционно-Ояшинский Вестник» от 30.10.2018г. № 11(69).

В ходе организации проведения публичных слушаний обращений от физических и юридических лиц не поступало.

07.11.2018 года в 15-00 часов в зале заседания администрации рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Станционно-Ояшинский, ул. Коммунистическая, 66б, прошли публичные слушания.

Заслушав и обсудив доклад и выступления по данному проекту, участники публичных слушаний,  
РЕКОМЕНДУЮТ:

1.Администрации рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области вынести проект решения Совета депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области «О внесении изменений в решение двадцать первой сессии Совета депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области от 24.12.2012 № 116 «Об утверждении Правил землепользования и застройки рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области» (с изм. внесенными решением четырнадцатой сессии Совета депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области от 28.04.2017 №99) на рассмотрение и утверждение представительным органом местного самоуправления.

2. Опубликовать результаты публичных слушаний в газете «Станционно-Ояшинский Вестник».

Председатель комиссии

Т.В.Личманюк

Секретарь комиссии

Т.В. Плотникова



**ПАМЯТКА  
о соблюдении мер пожарной безопасности в жилье**

В последние годы всё тяжелее становятся последствия бытовых пожаров. Люди остаются без жилья. Каждый десятый пожар приводит к гибели и травмам людей.

Основные причины возникновения пожаров:

- неосторожное обращение с огнем, в основном при курении;
- нарушение правил монтажа и эксплуатации электрооборудования. Это чаще всего электропроводка с повреждённой или потерявшей защитные свойства изоляцией, эксплуатация электроприборов кустарного изготовления или в условиях, не соответствующих инструкциям;
- нарушение правил устройства и эксплуатации печей и других теплогенерирующих устройств.

**Чаще всего, гибель людей является следствием алкогольного опьянения виновников пожара.**

**Что нужно делать, чтобы избежать пожара, уменьшить тяжесть его последствий для Вас и жителей соседних домов, квартир.**

**1. Соблюдайте осторожность при использовании открытых источников огня:**

- не курите в постели, в сараях, на чердаке, в гараже. Тщательно тушите сигареты, а не бросайте их непотушенными на приусадебных участках, с балконов или в люки мусоропроводов;
- не пользуйтесь открытыми источниками огня после употребления спиртных напитков;
- не сжигайте мусор рядом с постройками, а при сухой и ветреной погоде вообще воздержитесь от разведения костров, топки печей, очагов, проведения пожароопасных работ;
- не пользуйтесь на чердаках, в кладовых и сараях керосиновыми лампами, свечами, спичками;
- не оставляйте детей одних и не позволяйте им играть спичками, зажигалками и т.п.

**2. Следите за состоянием электропроводки и электроприборов:**

- проверяйте состояние «пробок» (предохранителей) электросчётчика и иных аппаратов защиты, при необходимости устанавливайте калиброванные плавкие вставки. Не допускайте перегрузок сети, включая электроприборы большей мощности, чем позволяет сечение проводов;
- используйте масляные обогреватели (мощностью не более 1.5 кВт), вместо приборов с температурой теплоотдающей поверхности более 95 °С и самодельных (кустарных) электроприборов;
- не допускайте «скрутки» электропроводов, особенно выполненные из разных металлов (медь - алюминий). Не эксплуатируйте временные электропроводки;
- не допускайте прокладку проводов в одинарной изоляции по горючему основанию, не закрывайте электропроводку обоями, коврами;
- не применяйте бумажные абажуры, не устанавливайте светильники вблизи от сгораемых материалов.

**3. Периодически проверяйте печи. Отремонтируйте их до начала отопительного сезона:**

- проверьте высоту дымовых труб, чтобы они были выше конька кровли не менее чем на 0,5 метра и выше кровли более высоких пристроенных зданий;
- проверьте и выполните разделку дымовой трубы в месте примыкания к горючим конструкциям не менее 0,5 метра, а отступку от кирпичной печи до деревянных конструкций не менее 0,32 метра;
- своевременно устраняйте трещины в кладке печей и дымоходов;
- проверяйте состояние предтопочного листа. Если его нет, то перед топочной дверцей на полу из горючих материалов прибейте металлический лист размером не менее 0,5 x 0,7 метра;
- побелите на чердаках дымовые трубы и стены, в которых проходят дымовые каналы;
- периодически очищайте дымоходы и печи от сажи – не реже одного раза в три месяца;
- высыпайте золу и шлак в отведённое безопасное место и проливайте водой;

**При эксплуатации печей ЗАПРЕЩАЕТСЯ:**

- оставлять без присмотра топящиеся печи, а также поручать надзор за ними малолетним детям;
  - располагать топливо, другие горючие вещества и материалы на предтопочном листе;
  - применять для розжига печей бензин, керосин, дизельное топливо и другие ЛВЖ и ГЖ;
  - топить углем, коксом и газом печи, не предназначенные для этих видов топлива;
  - устанавливать вплотную к топящимся печам мебель, дрова, и другие сгораемые материалы;
  - перекаливать печи;
  - устанавливать металлические печи кустарного изготовления, не отвечающие требованиям пожарной безопасности. При установке печей заводского изготовления строго следуйте инструкциям изготовителя.
4. **Не храните баллоны с горючими газами** в индивидуальных жилых домах, квартирах. Не эксплуатируйте газовые приборы при утечке газа и не проверяйте герметичность соединений с помощью источников открытого пламени (спички, зажигалки, свечи и т.п.). У входа в индивидуальные жилые дома (в том числе коттеджи, дачи), а также в помещения зданий и сооружений, в которых применяются газовые баллоны, размещается предупреждающий знак пожарной безопасности с надписью "Огнеопасно. Баллоны с газом".
5. **Соблюдайте требования пожарной безопасности в индивидуальных гаражах:**
- не производите пожароопасные работы и промывку деталей с использованием ЛВЖ и ГЖ;
  - не держите транспортные средства с подтеканием горючего и масла, с открытыми горловинами баков;
  - не подзаряжайте аккумуляторы непосредственно на транспортных средствах;
  - не подогревайте двигатели открытым огнем и не пользуйтесь им для освещения гаража;
  - не храните мебель, предметы домашнего обихода из горючих материалов и т. п.
  - не храните более 20 литров топлива и более 5 литров масла.
6. **Соблюдайте противопожарные требования на участках, прилегающих к жилым домам:**
- не производите самовольное (без согласований) строительство, в том числе на приусадебных участках;
  - не используйте противопожарные расстояния между зданиями для хранения материалов, транспорта;
  - участки, прилегающие к жилым домам, дачным и иным постройкам своевременно очищайте от горючих отходов, опавших листьев, сухой травы и т.п.
  - не складировать сено и другие горючие материалы на чердаках, а также ближе 15 метров от строений
  - установите рядом с домом бочку с водой или приобретите огнетушитель.
7. **Не устанавливайте дополнительные двери и не изменяйте направление открывания дверей** из квартир в коридор или на площадку лестничной клетки, если это препятствует свободной эвакуации людей или ухудшает условия эвакуации из соседних квартир. Не загромождайте двери, люки на балконах и лоджиях, переходы в смежные секции и выходы на наружные эвакуационные лестницы.

**Что делать и как спастись, если не удалось избежать пожара**

- **Не паникуйте.** Паника и ужас отнимут драгоценные минуты, необходимые для спасения.
- **Немедленно сообщите о пожаре по телефону «01».** Если нет телефона, и вы не можете выйти из дома или квартиры, криками «Пожар» привлечите внимание прохожих;
- **Если возгорание небольшое и нет угрозы вашей безопасности,** попытайтесь самостоятельно его потушить. Тлеющий матрас можно унести в ванну и залить водой, вспыхнувшее на сковороде масло просто прикрыть крышкой и т.п. Не тушите электроприборы водой, не отключив их от сети.
- **Если пламя не удалось погасить моментально,** сразу покиньте помещение, по возможности отключив электричество, газ и помогите выйти другим. Закройте дверь, но не на замок. Предупредите о пожаре соседей. Ни в коем случае не пользуйтесь лифтом.
- **Если невозможно выйти из помещения** из-за огня и дыма в коридоре, на лестнице, намочите простыни или одеяла и прикройте дверь, тщательно заткнув щели, через которые идёт дым.
- **При задымлении помещения,** где вы находитесь, помните, что нельзя открывать окна – приток кислорода сделает пламя ещё сильнее, лучше нагнуться или лечь на пол, прикрыть лицо любой смоченной тканью и дышать через неё. Не прыгайте из окна, если оно выше третьего этажа.

Рекомендуем установить в жилых помещениях автономные дымовые пожарные извещатели. Они своевременно оповестят Вас о пожаре, если спите - разбудят, и сохранят жизнь Вам и семье!



**ТЕЛЕФОНЫ ЭКСТРЕННЫХ СЛУЖБ:**



**Пожарная охрана:** 8-(383-48)-21-101.

**Мошковское РОВД:** 8-(383-48)-21-102, 8-(383-48)-21-163, 8-(383-48)-21-646;

**ГБУЗ «Мошковская ЦРБ»:** 8-(383-48)-21-103, 8-(383-48)-21-141, 8-(383-48)-21-184;

**Ояшинская амбулатория:** 8-(383-48)-51-503, 8-(383-48)-51-640;

**Единая дежурная диспетчерская служба:** 8-(383-48)-21-655.

**Администрация рабочего поселка Станционно-Ояшинский:** 8-(383-48)-51-223, 8-(383-48)-51-224.

*Администрация рабочего поселка Станционно-Ояшинский: 51-223, 51-224*

Учредитель: Администрация  
рабочего поселка Станционно-  
Ояшинский.  
Телефон: **8-(383-48)-51-223**  
Факс: **8-(383-48)-51-224**  
**E-mail:**  
**adm.oyash@yandex.ru**  
Для писем: **633150**, Новосибирская  
область, Мошковский район,  
р.п. Станционно-Ояшинский,  
ул. Коммунистическая, д. **66-б**.

Газета раздается **БЕСПЛАТНО**.  
Тираж: **200** экз.  
Дата выхода **04.03.2016** г.  
Все выпуски газеты можно найти на  
официальном сайте Администрации  
рабочего поселка Станционно-  
Ояшинский: [www.rp-oyash.ru](http://www.rp-oyash.ru)

**ТЕЛЕФОНЫ ЭКСТРЕННЫХ  
СЛУЖБ:**  
Пожарная охрана: **8-(383-48)-21-  
101**.  
Мошковское РОВД: **8-(383-48)-21-  
102, 8-(383-48)-21-163, 8-(383-  
48)-21-646**; ГБУЗ «Мошковская  
ЦРБ»: **8-(383-48)-21-103, 8-(383-48)-  
21-141, 8-(383-48)-21-184**;  
Ояшинская амбулатория

**8-(383-48)-51-640**;  
Скорая помощь: **8-(383-48)-21-  
103, 8-(383-48)-51-503**;  
Единая дежурная диспетчерская  
служба: **8-(383-48)-21-655**;  
Приобские электросети, МРЭС: **8-  
(383-48)-21-196, 8-(383-48)-21-  
218**;  
Газовая служба: **8-(383-48)-21-  
527**.