**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА**

**СТАНЦИОННО-ОЯШИНСКИЙ**

**МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПЯТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

**Тридцать пятой сессии**

от 21.05.2020 №246

**О внесении изменений в Устав рабочего поселка**

**Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 18.07.2017 №171-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.05.2019 №104-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», законом Новосибирской области от 06.07.2018 №275-ОЗ «О гарантиях осуществления полномочий депутата представительного органа муниципального образования, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления в Новосибирской области», Совет депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области,

**РЕШИЛ:**

1. Принять муниципальный правовой акт о внесении изменений в Устав рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области (приложение).
2. В порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 № 97-ФЗ «О государственной регистрации Уставов муниципальных образований», предоставить муниципальный правовой акт о внесении изменений в Устав рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области на государственную регистрацию в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Новосибирской области в течение 15 дней.
3. Главе рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области опубликовать муниципальный правовой акт рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области после государственной регистрации в течение 7 дней и направить в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Новосибирской области сведения об источнике и о дате официального опубликования (обнародования) муниципального правового акта рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области для включения указанных сведений в государственный реестр уставов муниципальных образований Новосибирской области в 10-дневной срок.
4. Настоящее решение вступает в силу после государственной регистрации и опубликования в периодическом печатном издании органа местного самоуправления рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области «Станционно-Ояшинский Вестник».

Глава рабочего поселка Станционно-Ояшинский

Мошковского района Новосибирской области Т.В.Личманюк

Председатель Совета депутатов

рабочего поселка Станционно-Ояшинский

Мошковского района Новосибирской области И.Л.Лакизо

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  к решению  тридцать пятой сессии  Совета депутатов  рабочего поселка  Станционно-Ояшинский  Мошковского района  Новосибирской области  от 21.05.2020 года №246 |

О внесении изменений в Устав рабочего поселка Станционно-Ояшинский

Мошковского района Новосибирской области

**1. Титульный лист устава**

1.1.1 наименование устава изложить в следующей редакции:

«Устав городского поселения рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского муниципального района Новосибирской области»

**2. Статью 1. Главы 1 Устава «Наименование, статус и территория муниципального образования», изложить в новой редакции:**

1. Наименование муниципального образования – городское поселение рабочий поселок Станционно-Ояшинский Мошковского муниципального района Новосибирской области (далее по тексту – рабочий поселок Станционно-Ояшинский или городское поселение или муниципальное образование).

Границы городского поселения рабочего поселка Станционно-Ояшинский и статус его как рабочего поселка Станционно-Ояшинский установлены [Законом Новосибирской области от 02.06.2004 №200-ОЗ](http://pravo.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=EFFE33B4-46A6-40A7-969B-C4FB93958C4E) «О статусе и границах муниципальных образований Новосибирской области».

1.1 В официальных символах муниципального образования, наименованиях органов местного самоуправления, выборных и иных должностных лиц местного самоуправления, а также в других случаях наравне с полным наименованием муниципального образования (городское поселение рабочий поселок Станционно-Ояшинский Мошковского муниципального района Новосибирской области) используется сокращенное – рабочий поселок Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области.

2. Городское поселение рабочий поселок Станционно-Ояшинский состоит из объединенных общей территорией следующих населенных пунктов: рабочий поселок Станционно-Ояшинский, поселок Радуга, населенный пункт Тасино.

3. Административным центром муниципального образования городского поселения рабочего поселка Станционно-Ояшинский является рабочий поселок Станционно-Ояшинский.

**3. Статью 2. Главы 1 Устава, «Структура органов местного самоуправления», изложить в новой редакции:**

1. Структуру органов местного самоуправления рабочего поселка Станционно-Ояшинский составляют:

1) Представительный орган муниципального образования - Совет депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области (далее - Совет депутатов);

2) Глава рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области (далее по тексту – Глава рабочего поселка Станционно-Ояшинский или Глава городского поселения или Глава муниципального образования);

3) Исполнительно-распорядительный орган муниципального образования – администрация рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области (далее - администрация);

2. Иные органы и выборные должностные лица местного самоуправления могут предусматриваться в структуре органов местного самоуправления только путем внесения соответствующих изменений в данный Устав.

3 Полномочия контрольно-счетного органа рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля передаются контрольно-счетному органу Мошковского района на основании соглашения, заключенного Советом депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский с представительным органом Мошковского района.

**4. Пункт 21 статьи 5 изложить в новой редакции:**

«21. утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации».

**5. Пункт 5 статьи 28 изложить в новой редакции:**

«5. В случае досрочного прекращения полномочий главы муниципального образования избрание главы муниципального образования из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса, осуществляется не позднее чем через шесть месяцев со дня такого прекращения полномочий.

При этом если до истечения срока полномочий представительного органа муниципального образования осталось менее шести месяцев, избрание главы муниципального образования из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса, - в течение трех месяцев со дня избрания представительного органа муниципального образования в правомочном составе».

**6.Пункт 20 статьи 32 изложить в новой редакции:**

«20) подготовка проекта генерального плана поселения, подготовка проекта правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации»;

**7. Подпункт «в» части 5 статьи 33 изложить в новой редакции:**

«в) если полномочия территориальной избирательной комиссии возложены на избирательную комиссию Мошковского района, члены избирательной комиссии рабочего поселка Станционно-Ояшинский назначаются на основе предложения избирательной комиссии Мошковского района»;

**8. Статью 33 Устава добавить частью 8 следующего содержания:**

**«**8. В целях обеспечения реализации избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации, а также оказания содействия комиссиям в реализации их полномочий может быть использована федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».»

**9. Устав добавить статьей 45.1 следующего содержания:**

**«45.1. Содержание правил благоустройства территории муниципального образования»**

1. Правила благоустройства территории муниципального образования утверждаются представительным органом соответствующего муниципального образования.

2.Правила благоустройства территории муниципального образования могут регулировать вопросы:

1) содержания территорий общего пользования и порядка пользования такими территориями;

2) внешнего вида фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений;

3) проектирования, размещения, содержания и восстановления элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ;

4) организации освещения территории муниципального образования, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений;

5) организации озеленения территории муниципального образования, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны, расположенных в границах населенных пунктов газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями;

6) размещения информации на территории муниципального образования, в том числе установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов, вывесок;

7) размещения и содержания детских и спортивных площадок, площадок для выгула животных, парковок (парковочных мест), малых архитектурных форм;

8) организации пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, аллей, дорожек, тропинок;

9) обустройства территории муниципального образования в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения;

10) уборки территории муниципального образования, в том числе в зимний период;

11) организации стоков ливневых вод;

12) порядка проведения земляных работ;

13) участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий;

14) определения границ прилегающих территорий в соответствии с порядком, установленным законом Новосибирской области;

15) праздничного оформления территории муниципального образования;

16) порядка участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории муниципального образования;

17) осуществления контроля за соблюдением правил благоустройства территории муниципального образования.

3.Законом Новосибирской области могут быть предусмотрены иные вопросы, регулируемые правилами благоустройства территории муниципального образования, исходя из природно-климатических, географических, социально-экономических и иных особенностей отдельных муниципальных образований».

Глава рабочего поселка Станционно-Ояшинский

Мошковского района Новосибирской области Т.В.Личманюк