**АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА**

**СТАНЦИОННО-ОЯШИНСКИЙ МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 24.09.2021 № 124**

**Об утверждении Порядка принятия решений о представлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимися муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств бюджета рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области**

В соответствии со [статьей 80](http://pravo.minjust.ru/) [Бюджетного кодекса](http://nla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws/content/act/8f21b21c-a408-42c4-b9fe-a939b863c84a.html) Российской Федерации, Федеральным законом [от 06.10.2003 № 131-ФЗ](http://zakon.scli.ru/ru/legal_texts/act_municipal_education/extended/index.php?do4=document&id4=96e20c02-1b12-465a-b64c-24aa92270007)"Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в связи с представлением прокурора Мошковского района Новосибирской области от 31.08.2021 № 4-2-21 «Об устранении нарушений бюджетного законодательства», руководствуясь Уставом рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1.Утвердить прилагаемые:

 1.1. Порядок принятия решений о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимися муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств бюджета рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области;

1.2. Требования к договорам, заключенным в связи с предоставлением бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимися муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств бюджета рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области

2. Настоящее Постановление подлежит опубликованию в периодическом печатном издании органа местного самоуправления рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области «Станционно-Ояшинский Вестник» и на официальном сайте рабочего поселка Станционно-Ояшинский www.stoyash. nso.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава рабочего поселка Станционно-Ояшинский

Мошковского района Новосибирской области Т.В.Личманюк

Утвержден

постановлением

администрации рабочего поселка

Станционно-Ояшинский

Мошковского района

Новосибирской области

**от 24.09.2021 № 124**

**ПОРЯДОК**

**принятия решений о представлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимися муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств бюджета рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области**

**I. Основные положения**

1. Настоящий Порядок определяет процедуру принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимися муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями (далее - юридическое лицо), в объекты капитального строительства за счет средств бюджета рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области на реализацию инвестиционных проектов по строительству (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, техническому перевооружению) объектов капитального строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества (далее - бюджетные инвестиции).

2. Решение о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, реализующим инвестиционные проекты на территории рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области, принимается Советом депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области в соответствии с Порядком организации и проведения конкурса инвестиционных проектов на предоставление муниципальной поддержки инвестиционной деятельности на территории рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области, утвержденным администрацией рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области.

3. Отбор объектов капитального строительства и объектов недвижимого имущества, на реализацию инвестиционных проектов по строительству (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, техническому перевооружению) и (или) на приобретение которых необходимо осуществлять бюджетные инвестиции, производится с учетом:

а) приоритетов и целей социально-экономического развития рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области, муниципальных программ, реализуемых на территории поселения.

б) оценки эффективности использования средств бюджета рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области, направляемых на капитальные вложения;

в) оценки влияния создания объекта капитального строительства на комплексное развитие территории рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области;

г) оценки влияния создания объекта капитального строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества на конкурентную среду в сфере деятельности юридического лица.

4. Предоставление бюджетных инвестиций осуществляется при условии, что эти инвестиции не могут быть направлены юридическим лицом на финансовое обеспечение следующих работ:

а) разработка проектной документации на объекты капитального строительства и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;

б) приобретение земельных участков под строительство;

в) проведение технологического и ценового аудита инвестиционных проектов по строительству (реконструкции, техническому перевооружению) объектов капитального строительства в установленных законодательством Российской Федерации случаях;

г) проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;

д) проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство (реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) которых финансируется с привлечением средств бюджета рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области;

е) проведение аудита проектной документации в случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

5. Не допускается предоставление бюджетных инвестиций иностранным юридическим лицам, в том числе местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытие и предоставление информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, а также российские юридические лица, в уставном капитале которых доля участия офшорных компаний в совокупности превышает 50 процентов.

**II. Подготовка проекта решения и внесение в него изменений**

1. Специалист администрации рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области после принятия решения Советом депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области обеспечивает подготовку проекта постановления администрации рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области об утверждении решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам (далее - решение).

2. В проект решения включается объект капитального строительства и (или) объект недвижимого имущества, инвестиционный проект которого соответствует качественным критериям оценки эффективности использования средств бюджета.

Проектом решения могут предусматриваться несколько объектов капитального строительства и (или) приобретаемых объектов недвижимого имущества одного юридического лица.

3. Решение должно содержать следующую информацию:

а) наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации (согласно паспорту инвестиционного проекта в отношении объекта капитального строительства в случае отсутствия утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации порядке проектной документации на дату подготовки проекта решения) и (или) наименование объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта;

б) направление инвестирования (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества);

в) определение главного распорядителя бюджетных средств администрация рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области, предоставляющего бюджетные инвестиции;

г) наименование застройщика или заказчика (заказчика-застройщика) с указанием его наименования и реквизитов (ИНН, КПП, ОГРН, адрес местонахождения);

д) срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства и (или) приобретения объекта недвижимого имущества;

е) сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства и (или) стоимость приобретения объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта, а также распределение указанных стоимостей по годам реализации инвестиционного проекта;

ж) общий (предельный) объем бюджетных инвестиций, предоставляемых на реализацию инвестиционного проекта, а также его распределение по годам реализации инвестиционного проекта;

з) мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу в эксплуатацию, мощность объекта недвижимого имущества;

и) общий объем собственных и (или) заемных средств субъекта бюджетных инвестиций, направляемых на реализацию инвестиционного проекта, а также распределение этих средств по годам реализации инвестиционного проекта.

4. Решения, принимаемые в течение финансового года, являются основанием для внесения Главой рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области в Совет депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области проекта решения о внесении изменений в решение о бюджете рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области на текущий финансовый год и плановый период.

Решения, принимаемые до начала финансового года, являются основанием для включения бюджетных ассигнований на предоставление бюджетных инвестиций в проект рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области на очередной финансовый год и плановый период, вносимый Главой рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области в Совет депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области.

5. Общий (предельный) объем бюджетных инвестиций, предоставляемых на реализацию инвестиционного проекта, определяется Советом депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области с учетом показателей бюджетной эффективности инвестиционного проекта и не может быть установлен выше 5 процентов сметной стоимости объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства и (или) стоимости приобретения объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта).

6. Внесение изменений в решение осуществляется в порядке, предусмотренном для его принятия.

Утверждены

постановлением

администрации рабочего поселка

Станционно-Ояшинский

Мошковского района

Новосибирской области

от 24.09.2021 № 124

**Требования**

**к договорам, заключенным в связи с предоставлением бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимися муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства, и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств бюджета рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области**

К договорам, заключенным в связи с предоставлением бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимися муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями (далее - субъект бюджетных инвестиций), в объекты капитального строительства, и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств бюджета рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области (далее - договор), предъявляются следующие требования к содержанию (далее - Требования):

1) целевое назначение бюджетных инвестиций, включая в отношении каждого объекта капитального строительства и (или) объекта недвижимого имущества его наименование, мощность, сроки строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) и (или) приобретения, сметную стоимость (предполагаемую стоимость) и (или) стоимость приобретения с разбивкой по годам реализации инвестиционного проекта, а также общий объем капитальных вложений за счет всех источников финансового обеспечения;

2) условия предоставления бюджетных инвестиций, в том числе обязательство субъекта бюджетных инвестиций вложить в реализацию инвестиционного проекта по строительству (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, техническому перевооружению) объекта капитального строительства и (или) приобретению объекта недвижимого имущества инвестиции в объеме, указанном в [подпункте "и" пункта 3](http://pravo-search.minjust.ru:8080/bigs/showDocumentWithTemplate.action?id=840D58BC-255D-409E-96A6-24D4A7D1406E&shard=%D0%A2%D0%B5%D0%BA%D1%83%D1%89%D0%B8%D0%B5%20%D1%80%D0%B5%D0%B4%D0%B0%D0%BA%D1%86%D0%B8%D0%B8&templateName=printText.flt#Par75) Порядка принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства, и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств бюджета рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области, утвержденного администрацией рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области, и предусмотренном в решении;

3) порядок и сроки представления отчетности об использовании бюджетных инвестиций;

4) право администрации рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области на проведение проверок соблюдения субъектом бюджетных инвестиций целей, условий и порядка предоставления бюджетных инвестиций;

5) условие об определении субъектом бюджетных инвестиций поставщика (подрядчика, исполнителя) и об исполнении гражданско-правовых договоров, заключенных им в целях реализации инвестиционного проекта по строительству (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, техническому перевооружению) объектов капитального строительства и (или) приобретению объектов недвижимого имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации по осуществлению закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, за исключением случаев, когда такие объекты капитального строительства на момент предоставления бюджетных инвестиций уже являются предметом действующего договора подряда;

6) условие о запрете приобретения субъектом бюджетных инвестиций за счет полученных средств иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением целей предоставления бюджетных инвестиций иных операций, определенных администрацией рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области;

7) обязанность субъекта бюджетных инвестиций разработать проектную документацию и провести инженерные изыскания, выполняемые для подготовки такой проектной документации, приобретение земельных участков под строительство (в случае необходимости), а также провести государственную экспертизу проектной документации и результатов инженерных изысканий (если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным) без использования на эти цели бюджетных инвестиций;

8) обязанность субъекта бюджетных инвестиций обеспечить проведение государственной экспертизы достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство (реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) которых финансируется с привлечением средств бюджета рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области без использования на эти цели бюджетных инвестиций;

9) ответственность субъекта бюджетных инвестиций за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору;

10) определение права собственности в отношении объекта, созданного в результате предоставления бюджетных инвестиций юридическому лицу, после ввода объекта в эксплуатацию в установленном законодательством порядке;

11) обязательство юридического лица, получающего бюджетные инвестиции, обеспечить осуществление расходов, необходимых для содержания объектов капитального строительства и (или) объектов недвижимого имущества после ввода их в эксплуатацию, без использования на эти цели средств, предоставляемых из бюджета рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области, в том числе в соответствии с иными договорами о предоставлении бюджетных инвестиций;

12) условие о возврате юридическим лицом сумм предоставленных бюджетных инвестиций, использованных с нарушением цели и условий предоставления бюджетных инвестиций, определенных в договоре, заключенном в связи с предоставлением бюджетных инвестиций юридическому лицу в соответствии с [подпунктами 1](http://pravo-search.minjust.ru:8080/bigs/showDocumentWithTemplate.action?id=840D58BC-255D-409E-96A6-24D4A7D1406E&shard=%D0%A2%D0%B5%D0%BA%D1%83%D1%89%D0%B8%D0%B5%20%D1%80%D0%B5%D0%B4%D0%B0%D0%BA%D1%86%D0%B8%D0%B8&templateName=printText.flt#Par101), [2](http://pravo-search.minjust.ru:8080/bigs/showDocumentWithTemplate.action?id=840D58BC-255D-409E-96A6-24D4A7D1406E&shard=%D0%A2%D0%B5%D0%BA%D1%83%D1%89%D0%B8%D0%B5%20%D1%80%D0%B5%D0%B4%D0%B0%D0%BA%D1%86%D0%B8%D0%B8&templateName=printText.flt#Par102) Требований, в том числе в случае установления факта указанного нарушения по итогам проверок, проведенных в соответствии с [подпунктом 4](http://pravo-search.minjust.ru:8080/bigs/showDocumentWithTemplate.action?id=840D58BC-255D-409E-96A6-24D4A7D1406E&shard=%D0%A2%D0%B5%D0%BA%D1%83%D1%89%D0%B8%D0%B5%20%D1%80%D0%B5%D0%B4%D0%B0%D0%BA%D1%86%D0%B8%D0%B8&templateName=printText.flt#Par104) Требований, а также неиспользованных сумм предоставленных бюджетных инвестиций.

Положения договора о предоставлении бюджетных инвестиций на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности юридического лица, получающего бюджетные инвестиции, и (или) на приобретение юридическим лицом, получающим бюджетные инвестиции, объектов недвижимого имущества должны соответствовать аналогичным положениям принятого в установленном администрацией рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области порядке правового акта о предоставлении бюджетных инвестиций.

Договор о предоставлении бюджетных инвестиций заключается в пределах бюджетных ассигнований, утвержденных решением Совета депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области о бюджете на соответствующий финансовый год.