

СТАНЦИОННО-ОЯШИНСКИЙ **ВЕСТНИК**



ПЕРИОДИЧЕСКОЕ ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ ОРГАНА МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА СТАНЦИОННО-ОЯШИНСКИЙ МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПУСК № 19 (186)

31 октября 2023 года

ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА
СТАНЦИОННО-ОЯШИНСКИЙ
МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**О предоставлении Исаковой Ольге Владимировне разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального
строительства**

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области, решением 24 сессии Совета депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области №181 от 30.11.2018 «О внесении изменений в решение двадцать первой сессии Совета депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области от 24.12.2012 № 116 «Об утверждении Правил землепользования и застройки рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области» (с изменениями внесенными решением четырнадцатой сессии Совета депутатов рабочего

поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области от 28.04.2017 №99), Постановлением администрации рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области, 14.08.2012 № 102-па (с изменениями внесенными постановлениями от 29.01.2014 № 26; от 26.09.2014 №189 от 12.12.2014 №280) «Об утверждении административного регламента предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», на основании заключения по результатам публичных слушаний рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки рабочего поселка Станционно-Ояшинский,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.В целях формирования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:18:110206, предоставить Исаковой Ольге Владимировне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:18:110206:477, площадью 1733 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, рабочий посёлок Станционно-Ояшинский, ул. переулок Сенной, д. 1, или объекта капитального строительства (территориальная зона – зона застройки индивидуальными жилыми домами (Жин), разрешенный вид использования – Малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

2.Администрации рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области разместить настоящее постановление в периодическом печатном издании «Станционно-Ояшинский Вестник» и на сайте рабочего поселка Станционно-Ояшинский www.stoyash.nso.ru.

Глава рабочего поселка Станционно-Ояшинский
Мошковского района Новосибирской области

Т.В.Личманюк

**АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА
СТАНЦИОННО-ОЯШИНСКИЙ
МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.10.2023 №139

**О проведении публичных слушаний по проекту решения
о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования
земельного участка или объекта капитального строительства**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области (далее - р.п. Станционно-Ояшинский) по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области, Решением двадцать второй сессии Совета депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области от 26.05.2023 года №151 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области», решением 23 сессии Совета депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области от 14.09.2018 года № 172 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний в рабочем поселке рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В целях формирования земельных участков провести публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - проект):

1.1. Исаковой Ольге Владимировне (на основании заявления в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства) на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:18:110206:477, площадью 1733 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, рабочий посёлок Станционно-Ояшинский, ул. переулок Сенной, д. 1, или объекта капитального

строительства (территориальная зона – зона застройки индивидуальными жилыми домами (Жин), разрешенный вид использования – Малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

2. Установить порядок проведения публичных слушаний, состоящий из следующих этапов:

оповещение о начале публичных слушаний;

размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;

подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

3. Определить организатором публичных слушаний комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки р.п. Станционно-Ояшинский (далее - комиссия), состав которой утвержден постановлением администрации р.п. Станционно-Ояшинский от 18.10.2016 №142 (в ред. от 26.01.2018 № 10а).

4. Определить местонахождение комиссии по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Станционно-Ояшинский, ул. Коммунистическая, д. 66б, кабинет 7, почтовый индекс 633150; адрес электронной почты: <http://www.stoyash.nso.ru>., контактный телефон 8 (383-48) 51-136.

5. Комиссии:

5.1. Установить срок проведения публичных слушаний с 31 октября до 28 ноября 2023 года. Провести публичные слушания 29.11.2023 года в зале заседаний администрации Станционно-Ояшинский в 15⁰⁰ часов.

5.2. Подготовить оповещение о начале публичных слушаний и организовать опубликование (обнародование) оповещения о начале публичных слушаний в периодическом печатном издании «Станционно-Ояшинский Вестник» и его размещение на официальном сайте администрации Станционно-Ояшинский в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт) не позднее, чем за семь дней до дня размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

5.3. Организовать оборудование информационных стендов для распространения оповещения о начале публичных слушаний по адресам:

Новосибирская область, Мошковский район, Станционно-Ояшинский, ул. Коммунистическая, д. 66б стенд администрации Станционно-Ояшинский в холле.

5.4. Предложить участникам публичных слушаний, определенным законодательством о градостроительной деятельности и прошедшим идентификацию в соответствии с данным законодательством, в течение десяти дней со дня размещения проектов и информационных

материалов к ним внести в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки Станционно-Ояшинский предложения и замечания, касающиеся проекта.

5.5. В течение срока, указанного в подпункте 5.4 настоящего постановления: осуществлять регистрацию и рассмотрение предложений и замечаний, вносимых участниками публичных слушаний;

провести экспозицию или экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях.

5.6. Настоящее Постановление подлежит опубликованию в периодическом печатном издании «Станционно-Ояшинский Вестник» и на сайте рабочего поселка Станционно-Ояшинский <http://www.stoyash.nso.ru>.

Глава рабочего посёлка Станционно-Ояшинский
Мошковского района Новосибирской области

Т.В. Личманюк

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний

В соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в рабочем поселке Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, на основании постановления администрации рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области от 31.10.2023 №139 «О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» (далее - проект) **сообщаем о начале публичных слушаний по проекту:**

1.1. Исаковой Ольге Владимировне (на основании заявления в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства) на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:18:110206:477, площадью 1733 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, рабочий посёлок Станционно-Ояшинский, ул. переулок Сенной, д. 1, или объекта капитального строительства (территориальная зона – зона застройки индивидуальными жилыми домами (Жин), разрешенный вид использования – Малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

Порядок проведения публичных слушаний согласно решения Совета депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области 14.09.2018 года № 172 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний в рабочем поселке Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» (далее - Решение) состоит из следующих этапов:

оповещение о начале публичных слушаний;

размещение проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях и информационных материалов и открытие экспозиции или экспозиций таких проектов;

проведение экспозиции или экспозиций проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях;

проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;

подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Срок проведения публичных слушаний - с 31 октября по 28 ноября 2023 года.

Проведение собрания участников публичных слушаний назначено на 29.11.2023 года в зале заседаний администрации Станционно-Ояшинский в 15— часов.

Проект и информационные материалы к нему в период с 31 октября по 28 ноября 2023 года будут размещены:

- на информационном стенде в виде экспозиции по адресу:

-Новосибирская область, Мошковский район, рабочий поселок Станционно-Ояшинский, ул.Коммунистическая, д. 666 стенд администрации рабочего поселка Станционно-Ояшинский в холле .

Дата и время консультирования посетителей экспозиции проекта по местонахождению комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки р.п. Станционно-Ояшинский (далее - Комиссия):

8 ноября 2023 года - с 14.30 час. до16.00 час.

24 ноября 2023 года - с 14.30 час. до16.20 час.

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта решения с 31 октября по 28 ноября 2023 года: посредством информационной системы; в письменной форме в Комиссию;

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта решения.

Местонахождение Комиссии по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Станционно-Ояшинский, ул. Коммунистическая, д. 66б, кабинет 7, почтовый индекс 633150; адрес электронной почты: www.stoyash.nso.ru, контактный телефон 8 (383-48) 51-136.

ТЕЛЕФОНЫ ЭКСТРЕННЫХ СЛУЖБ:

Пожарная охрана: 8-(383-48)-21-101.

Мошковское РОВД: 8-(383-48)-21-102, 8-(383-48)-21-163, 8-(383-48)-21-646;

ГБУЗ «Мошковская ЦРБ»: 8-(383-48)-21-103, 8-(383-48)-21-141, 8-(383-48)-21-184;

Ояшинская амбулатория: 8-(383-48)-51-503, 8-(383-48)-51-640;

Единая дежурная диспетчерская служба: 8-(383-48)-21-655.

Администрация рабочего поселка Станционно-Ояшинский: 8-(383-48)-51-223, 8-(383-48)-51-224.

Учредитель: Администрация рабочего поселка Станционно-Ояшинский.
Телефон: 8-(383-48)-51-223
Факс: 8-(383-48)-51-224
E-mail: adm.oyash@yandex.ru
Для писем: 633150, Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Станционно-Ояшинский, ул. Коммунистическая, д. 66-б.

Газета раздается БЕСПЛАТНО.
Тираж: 200 экз.
Дата выхода первого экземпляра 04.03.2016 г.
Все выпуски газеты можно найти на официальном сайте Администрации рабочего поселка Станционно-Ояшинский: www.stoyash.nso.ru

ТЕЛЕФОНЫ ЭКСТРЕННЫХ СЛУЖБ:
Пожарная охрана: 8-(383-48)-21-101.
Мошковское РОВД: 8-(383-48)-21-102, 8-(383-48)-21-163, 8-(383-48)-21-646; ГБУЗ «Мошковская ЦРБ»:

8-(383-48)-21-103, 8-(383-48)-21-141, 8-(383-48)-21-184;
Ояшинская амбулатория:
8-(383-48)-51-640;
Скорая помощь: 8-(383-48)-21-103, 8-(383-48)-51-503;
Единая дежурная диспетчерская служба: 8-(383-48)-21-655;