

СТАНЦИОННО-ОЯШИНСКИЙ **ВЕСТНИК**



ПЕРИОДИЧЕСКОЕ ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ ОРГАНА МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА СТАНЦИОННО-ОЯШИНСКИЙ МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПУСК № 3 (194)

1 апреля 2024 года

Администрация рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области информирует о возможности предоставления в аренду земельных участков:

- Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Станционно-Ояшинский, ул. Западная, общей площадью 190 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – блокированная жилая застройка;

- Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Станционно-Ояшинский, ул. Западная, общей площадью 190 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – блокированная жилая застройка;

- Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Станционно-Ояшинский, ул. Западная, общей площадью 190 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – блокированная жилая застройка;

- Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Станционно-Ояшинский, ул. Западная, общей площадью 190 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – блокированная жилая застройка;

- Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Станционно-Ояшинский, ул. Западная, общей площадью 190 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – блокированная жилая застройка;

- Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Станционно-Ояшинский, ул. Западная, общей площадью 190 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – блокированная жилая застройка;

- Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Станционно-Ояшинский, ул. Западная, общей площадью 190 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – блокированная жилая застройка;

- Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Станционно-Ояшинский, ул. Западная, общей площадью 190 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – блокированная жилая застройка;
- Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Станционно-Ояшинский, ул. Западная, общей площадью 190 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – блокированная жилая застройка;
- Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Станционно-Ояшинский, ул. Западная, общей площадью 190 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – блокированная жилая застройка;
- Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Станционно-Ояшинский, ул. Западная, общей площадью 191 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – блокированная жилая застройка;
- Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Станционно-Ояшинский, ул. Западная, общей площадью 191 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – блокированная жилая застройка.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка вправе в течение 30 дней со дня опубликования и размещения извещения подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления о намерении участвовать в аукционе по установленной форме на бумажном носителе принимаются с 02 апреля 2024 года по 02 мая 2024 года ежедневно (за исключением выходных дней) с 08:00 до 13:00 часов, с 14:00 до 16:00 часов по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, р. п. Станционно-Ояшинский, ул. Коммунистическая, д. 66б, тел. (8-383-48) 51-136.

Со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться ежедневно (за исключением выходных дней) с 08:00 до 13:00 часов, с 14:00 до 16:00 часов по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, р. п. Станционно-Ояшинский, ул. Коммунистическая, д. 66б.

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале публичных слушаний

В соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в рабочем поселке Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, на основании постановления администрации рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области от 28.03.2024 №22 «О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» (далее - проект) **сообщаем о начале публичных слушаний по проекту:**

В целях формирования земельных участков провести публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, запрашиваемый вид использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1.) в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

-54:18:010401:3,- площадью 360 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, посёлок Радуга, ул. Ключевская, д. Ключевская, д. 1;

-54:18:010401:7 площадью 360 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, посёлок Радуга, ул. Ключевская, д. Ключевская, д. 2;

-54:18:010401:1 площадью 675 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, посёлок Радуга, ул. Ключевская, д. Ключевская, д. 3;

-54:18:010401:2 площадью 360 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, посёлок Радуга, ул. Ключевская, д. Ключевская, д. 4;

-54:18:010401:6 площадью 675 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, посёлок Радуга, ул. Ключевская, д. Ключевская, д. 5;

-54:18:010401:5 площадью 360 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, посёлок Радуга, ул. Ключевская, д. Ключевская, д. 6;

-54:18:010401:8 площадью 675 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, посёлок Радуга, ул. Ключевская, д. Ключевская, д. 7;

-54:18:010401:4 площадью 675 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, посёлок Радуга, ул. Ключевская, д. Ключевская, д. 8;

-54:18:010401:9 площадью 360 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, посёлок Радуга, ул. Ключевская, д. Ключевская, д. 9;

-54:18:010401:11 площадью 360 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, посёлок Радуга, ул. Ключевская, д. Ключевская, д. 10;

Порядок проведения публичных слушаний согласно решения Совета депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области 14.09.2018 года № 172 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний в рабочем поселке Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» (далее - Решение) состоит из следующих этапов:

оповещение о начале публичных слушаний;

размещение проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях и информационных материалов и открытие экспозиции или экспозиций таких проектов;

проведение экспозиции или экспозиций проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях;

проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;

подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Срок проведения публичных слушаний - с 29 марта по 18 апреля 2024 года.

Проведение собрания участников публичных слушаний назначено на 19.04.2024 года в зале заседаний администрации Станционно-Ояшинский в 15— часов.

Проект и информационные материалы к нему в период с 01 апреля по 18 апреля 2024 года будут

размещены:

- на информационном стенде в виде экспозиции по адресу:
-Новосибирская область, Мошковский район, рабочий поселок Станционно-Ояшинский, ул.Коммунистическая, д. 666 стенд администрации рабочего поселка Станционно-Ояшинский в холле.

Дата и время консультирования посетителей экспозиции проекта по местонахождению комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки р.п. Станционно-Ояшинский (далее - Комиссия):

8 апреля 2024 года - с 14.30 час. до 16.00 час.

16 апреля 2024 года - с 14.30 час. до 16.20 час.

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта решения с 1 апреля по 18 апреля 2024 года: посредством информационной системы; в письменной форме в Комиссию;

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта решения.

Местонахождение Комиссии по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Станционно-Ояшинский, ул. Коммунистическая, д. 666, кабинет 7, почтовый индекс 633150; адрес электронной почты: www.stoyash.nso.ru. контактный телефон 8 (383-48) 51-136.

**АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА
СТАНЦИОННО-ОЯШИНСКИЙ
МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.03.2024 №22

**О проведении публичных слушаний по проекту решения
о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования
земельного участка или объекта капитального строительства**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области (далее - р.п. Станционно-Ояшинский) по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области, Решением двадцать второй сессии Совета депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области от 26.05.2023 года №151 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области», решением 23 сессии Совета депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области от 14.09.2018 года № 172 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний в рабочем поселке рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности»,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

В целях формирования земельных участков провести публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, запрашиваемый вид использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1.) в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

-54:18:010401:3,- площадью 360 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, посёлок Радуга, ул. Ключевская, д. Ключевская, д. 1;

-54:18:010401:7 площадью 360 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, посёлок Радуга, ул. Ключевская, д. Ключевская, д. 2;

-54:18:010401:1 площадью 675 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, посёлок Радуга, ул. Ключевская, д. Ключевская, д. 3;

-54:18:010401:2 площадью 360 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, посёлок Радуга, ул. Ключевская, д. Ключевская, д. 4;

-54:18:010401:6 площадью 675 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, посёлок Радуга, ул. Ключевская, д. Ключевская, д. 5;

-54:18:010401:5 площадью 360 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, посёлок Радуга, ул. Ключевская, д. Ключевская, д. 6;

-54:18:010401:8 площадью 675 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, посёлок Радуга, ул. Ключевская, д. Ключевская, д. 7;

-54:18:010401:4 площадью 675 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, посёлок Радуга, ул. Ключевская, д. Ключевская, д. 8;

-54:18:010401:9 площадью 360 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, посёлок Радуга, ул. Ключевская, д. Ключевская, д. 9;

-54:18:010401:11 площадью 360 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, посёлок Радуга, ул. Ключевская, д. Ключевская, д. 10;

2. Установить порядок проведения публичных слушаний, состоящий из следующих этапов:

оповещение о начале публичных слушаний;

размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;

подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

3. Определить организатором публичных слушаний комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки р.п. Станционно-Ояшинский (далее - комиссия), состав которой утвержден постановлением администрации р.п. Станционно-Ояшинский от 18.10.2016 №142 (в ред. от 26.01.2018 № 10а).

4. Определить местонахождение комиссии по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Станционно-Ояшинский, ул. Коммунистическая, д. 66б, кабинет 7, почтовый индекс 633150; адрес электронной почты: <http://www.stoyash.nso.ru>., контактный телефон 8 (383-48) 51-136.

5. Комиссии:

5.1. Установить срок проведения публичных слушаний с 29 марта до 18 апреля 2024 года. Провести публичные слушания 19.04.2024 года в зале заседаний администрации Станционно-Ояшинский в 15⁰⁰ часов.

5.2. Подготовить оповещение о начале публичных слушаний и организовать опубликование (обнародование) оповещения о начале публичных слушаний в периодическом печатном издании «Станционно-Ояшинский Вестник» и его размещение на официальном сайте администрации Станционно-Ояшинский в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт) не позднее, чем за семь дней до дня размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

5.3. Организовать оборудование информационных стендов для распространения оповещения о начале публичных слушаний по адресам:

Новосибирская область, Мошковский район, Станционно-Ояшинский, ул. Коммунистическая, д. 66б стенд администрации Станционно-Ояшинский в холле.

5.4. Предложить участникам публичных слушаний, определенным законодательством о градостроительной деятельности и прошедшим идентификацию в соответствии с данным законодательством, в течение десяти дней со дня размещения проектов и информационных материалов к ним внести в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки Станционно-Ояшинский предложения и замечания, касающиеся проекта.

5.5. В течение срока, указанного в подпункте 5.4 настоящего постановления: осуществлять регистрацию и рассмотрение предложений и замечаний, вносимых участниками публичных слушаний;

провести экспозицию или экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях.

5.6. Настоящее Постановление подлежит опубликованию в периодическом печатном издании «Станционно-Ояшинский Вестник» и на сайте рабочего поселка Станционно-Ояшинский <http://www.stoyash.nso.ru>.

Глава рабочего посёлка Станционно-Ояшинский
Мошковского района Новосибирской области

Т.В. Личманюк

ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА
СТАНЦИОННО-ОЯШИНСКИЙ
МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**О предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального
строительства**

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области, Решением двадцать второй сессии Совета депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области от 26.05.2023 года №151 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области», решением 23 сессии Совета депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области от 14.09.2018 года № 172 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний в рабочем поселке рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Установить условно разрешенный вид использования земельным участкам, (территориальная зона – зона застройки индивидуальными жилыми домами (Жмл), разрешенный вид использования – «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1.) в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

-54:18:010401:3,- площадью 360 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, посёлок Радуга, ул. Ключевская, д. Ключевская, д. 1;

-54:18:010401:7 площадью 360 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, посёлок Радуга, ул. Ключевская, д. Ключевская, д. 2;

-54:18:010401:1 площадью 675 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, посёлок Радуга, ул. Ключевская, д. Ключевская, д. 3;

-54:18:010401:2 площадью 360 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, посёлок Радуга, ул. Ключевская, д. Ключевская, д. 4;

-54:18:010401:6 площадью 675 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, посёлок Радуга, ул. Ключевская, д. Ключевская, д. 5;

-54:18:010401:5 площадью 360 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, посёлок Радуга, ул. Ключевская, д. Ключевская, д. 6;

-54:18:010401:8 площадью 675 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, посёлок Радуга, ул. Ключевская, д. Ключевская, д. 7;

-54:18:010401:4 площадью 675 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, посёлок Радуга, ул. Ключевская, д. Ключевская, д. 8;

-54:18:010401:9 площадью 360 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, посёлок Радуга, ул. Ключевская, д. Ключевская, д. 9;

-54:18:010401:11 площадью 360 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, посёлок Радуга, ул. Ключевская, д. Ключевская, д. 10;

2.Администрации рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области разместить настоящее постановление в периодическом печатном издании «Станционно-Ояшинский Вестник» и на сайте рабочего поселка Станционно-Ояшинский www.stoyash.nso.ru.

Глава рабочего поселка Станционно-Ояшинский
Мошковского района Новосибирской области

Т.В.Личманюк



ТЕЛЕФОНЫ ЭКСТРЕННЫХ СЛУЖБ:

Пожарная охрана: 8-(383-48)-21-101.

Мошковское РОВД: 8-(383-48)-21-102, 8-(383-48)-21-163, 8-(383-48)-21-646;

ГБУЗ «Мошковская ЦРБ»: 8-(383-48)-21-103, 8-(383-48)-21-141, 8-(383-48)-21-184;

Ояшинская амбулатория: 8-(383-48)-51-503, 8-(383-48)-51-640;

Единая дежурная диспетчерская служба: 8-(383-48)-21-655.

Администрация рабочего поселка Станционно-Ояшинский: 8-(383-48)-51-223, 8-(383-48)-51-224.

Учредитель: Администрация рабочего поселка Станционно-Ояшинский.
Телефон: 8-(383-48)-51-223
Факс: 8-(383-48)-51-224
E-mail: adm.oyash@yandex.ru
Для писем: 633150, Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Станционно-Ояшинский, ул. Коммунистическая, д. 66-б.

Газета раздается БЕСПЛАТНО.
Тираж: 200 экз.
Дата выхода первого экземпляра 04.03.2016 г.
Все выпуски газеты можно найти на официальном сайте Администрации рабочего поселка Станционно-Ояшинский: www.stoyash.nso.ru

ТЕЛЕФОНЫ ЭКСТРЕННЫХ СЛУЖБ:
Пожарная охрана: 8-(383-48)-21-101.
Мошковское РОВД: 8-(383-48)-21-102, 8-(383-48)-21-163, 8-(383-48)-21-646; ГБУЗ «Мошковская ЦРБ»:

8-(383-48)-21-103, 8-(383-48)-21-141, 8-(383-48)-21-184;
Ояшинская амбулатория: 8-(383-48)-51-640;
Скорая помощь: 8-(383-48)-21-103, 8-(383-48)-51-503;
Единая дежурная диспетчерская служба: 8-(383-48)-21-655;