

СТАНЦИОННО-ОЯШИНСКИЙ **ВЕСТНИК**



ПЕРИОДИЧЕСКОЕ ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ ОРГАНА МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА СТАНЦИОННО-ОЯШИНСКИЙ МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПУСК № 13 (204)

19 августа 2024 года

АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА СТАНЦИОННО-ОЯШИНСКИЙ МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 15.07.2024 №39а-р

О подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области, утвержденные решением сессии Совета депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области от 26.05.2023 года №151»

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области,

1. Постоянно действующему организационному комитету по внесению изменений в Правила землепользования и застройки рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области (далее – Комитет):

1.1. Подготовить проект решения Совета депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки в соответствии с требованиями технических регламентов,

Генеральным планом рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области, схемой территориального планирования Мошковского района, схемой территориального планирования Новосибирской области, схемой территориального планирования Российской Федерации.

1.2. Разместить в течение десяти дней со дня издания распоряжения сообщение о принятии решения о подготовке проекта решения Совета депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области О внесении изменений в Правила землепользования и застройки рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области, утвержденные решением сессии Совета депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области от 26.05.2023 года №151» на официальном сайте рабочего поселка Станционно-Ояшинский www.stoyash.nso.ru, и опубликовать в периодическом печатном издании «Станционно-Ояшинский Вестник».

2. Определить местонахождение Комитета по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Станционно-Ояшинский, ул. Коммунистическая, д.66-б, контактные телефоны: 8-383-48-51-136. Email: www.stoyash.nso.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава рабочего поселка Станционно-Ояшинский
Мошковского района Новосибирской области

Т.В.Личманюк

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту
внесения изменений в Правила благоустройства территории рабочего поселка
Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области»

р.п.Станционно-Ояшинский
зал заседания администрации

19.08.2024 года

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области, Решением 23 сессии Совета депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области от 14.09.2018 года № 172 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний в рабочем поселке рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области», публичные слушания состоялись.

Данное заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний, утвержденные решением Совета депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области от 26.05.2023 №151 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области».

Разработчиком проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области является организационный комитет состав которого утвержден постановлением Администрации рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области от 11.09.2018 №134а (в ред. от 29.10.2019 №150).

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Станционно-Ояшинский Вестник» и на официальном сайте https://stoyash.nso.ru/sites/stoyash.nso.ru/wodby_files/files/document/2024/07/documents/opoves_hchenie_o_nachale_pub_slushaniy_po_pzz.docx. В ходе организации проведения публичных слушаний обращений от физических и юридических лиц не поступало.

19.08.2024 года в 15-00 часов в зале заседания администрации рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области, прошли публичные слушания.

Заслушав и обсудив доклад и выступления по данному проекту, участники публичных слушаний,

РЕКОМЕНДУЮТ:

1.Администрации рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области вынести проект внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области утвержденные решением Совета депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области от

26.05.2023 №151 на рассмотрение и утверждение Совету депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области.

2. Опубликовать результаты публичных слушаний в газете «Станционно-Ояшинский Вестник» и на официальном сайте рабочего поселка Станционно-Ояшинский www.stoyash.nso.ru.

Председатель комиссии

Т.В.Личманюк

Секретарь комиссии

Т.В. Плотникова

**АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА
СТАНЦИОННО-ОЯШИНСКИЙ
МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.08.2024 №86а

**О проведении публичных слушаний по проекту решения
о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования
земельного участка или объекта капитального строительства**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области (далее - р.п. Станционно-Ояшинский) по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области, Решением двадцать второй сессии Совета депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области от 26.05.2023 года №151 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области», решением 23 сессии Совета депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области от 14.09.2018 года № 172 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний в рабочем поселке рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности»,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В целях формирования земельных участков провести публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, запрашиваемый вид использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1.) в отношении земельного участка с кадастровым номером:

-54:18:010401:500, общей площадью 737 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, посёлок Радуга, ул. Ключевская, дом 13;

2. Установить порядок проведения публичных слушаний, состоящий из следующих этапов:

оповещение о начале публичных слушаний;

размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;

подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

3.Определить организатором публичных слушаний комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки р.п. Станционно-Ояшинский (далее - комиссия), состав которой утвержден постановлением администрации р.п. Станционно-Ояшинский от 18.10.2016 №142 (в ред. от 26.01.2018 № 10а).

4.Определить местонахождение комиссии по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Станционно-Ояшинский, ул. Коммунистическая, д. 66б, кабинет 7, почтовый индекс 633150; адрес электронной почты: <http://www.stoyash.nso.ru>., контактный телефон 8 (383-48) 51-136.

5.Комиссии:

5.1.Установить срок проведения публичных слушаний с 14 августа до 05 сентября 2024 года. Провести публичные слушания 06.09.2024 года в зале заседаний администрации Станционно-Ояшинский в 15⁰⁰ часов.

5.2. Подготовить оповещение о начале публичных слушаний и организовать опубликование (обнародование) оповещения о начале публичных слушаний в периодическом печатном издании «Станционно-Ояшинский Вестник» и его размещение на официальном сайте администрации Станционно-Ояшинский в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт) не позднее, чем за семь дней до дня размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

5.3.Организовать оборудование информационных стендов для распространения оповещения о начале публичных слушаний по адресам: Новосибирская область, Мошковский район, Станционно-Ояшинский, ул.Коммунистическая, д. 66б стенд администрации Станционно-Ояшинский в холле.

5.4.Предложить участникам публичных слушаний, определенным законодательством о градостроительной деятельности и прошедшим идентификацию в соответствии с данным законодательством, в течение десяти дней со дня размещения проектов и информационных материалов к ним внести в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки Станционно-Ояшинский предложения и замечания, касающиеся проекта.

5.5.В течение срока, указанного в подпункте 5.4 настоящего постановления: осуществлять регистрацию и рассмотрение предложений и замечаний, вносимых участниками публичных слушаний;

провести экспозицию или экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях.

5.6. Настоящее Постановление подлежит опубликованию в периодическом печатном издании «Станционно-Ояшинский Вестник» и на сайте рабочего поселка Станционно-Ояшинский <http://www.stoyash.nso.ru>.

ОПОВЕЩЕНИЕ **о начале публичных слушаний**

В соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в рабочем поселке Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, на основании постановления администрации рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области от 12.08.2024 №86а «О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» (далее - проект) **сообщаем о начале публичных слушаний по проекту:**

1.1 В целях формирования земельных участков провести публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, запрашиваемый вид использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1.) в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:18:010401:500, общей площадью 737 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, посёлок Радуга, ул. Ключевская, д. 13;

Порядок проведения публичных слушаний согласно решения Совета депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области 14.09.2018 года № 172 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний в рабочем поселке Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» (далее - Решение) состоит из следующих этапов:

оповещение о начале публичных слушаний;

размещение проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях и информационных материалов и открытие экспозиции или экспозиций таких проектов;

проведение экспозиции или экспозиций проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях;

проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;

подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Срок проведения публичных слушаний - с 14 августа по 05 сентября 2024 года.

Проведение собрания участников публичных слушаний назначено на 06.09.2024 года в зале заседаний администрации Станционно-Ояшинский в 15— часов.

Проект и информационные материалы к нему в период с 14 августа по 05 сентября 2024 года будут размещены:

- на информационном стенде в виде экспозиции по адресу:

-Новосибирская область, Мошковский район, рабочий поселок Станционно-Ояшинский, ул.Коммунистическая, д. 66б стенд администрации рабочего поселка Станционно-Ояшинский в холле .

Дата и время консультирования посетителей экспозиции проекта по местонахождению комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки р.п. Станционно-Ояшинский (далее - Комиссия):

20 августа 2024 года - с 14.30 час. до16.00 час.

3 сентября 2024 года - с 14.30 час. до16.20 час.

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта решения с 14 августа по 05 сентября 2024 года: посредством информационной системы; в письменной форме в Комиссию;

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта решения.

Местонахождение Комиссии по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Станционно-Ояшинский, ул. Коммунистическая, д. 66б, кабинет 7, почтовый индекс 633150; адрес электронной почты: www.stoyash.nso.ru контактный телефон 8 (383-48) 51-136.

ТЕЛЕФОНЫ ЭКСТРЕННЫХ СЛУЖБ:

Пожарная охрана: 8-(383-48)-21-101.

Мошковское РОВД: 8-(383-48)-21-102, 8-(383-48)-21-163, 8-(383-48)-21-646;

ГБУЗ «Мошковская ЦРБ»: 8-(383-48)-21-103, 8-(383-48)-21-141, 8-(383-48)-21-184;

Ояшинская амбулатория: 8-(383-48)-51-503, 8-(383-48)-51-640;

Единая дежурная диспетчерская служба: 8-(383-48)-21-655.

Администрация рабочего поселка Станционно-Ояшинский: 8-(383-48)-51-223, 8-(383-48)-51-224.

Учредитель: Администрация рабочего поселка Станционно-Ояшинский. Телефон: 8-(383-48)-51-223 Факс: 8-(383-48)-51-224 E-mail: adm.oyash@yandex.ru Для писем: 633150, Новосибирская область, Мошковский район, р.п. Станционно-Ояшинский, ул. Коммунистическая, д. 66-б.	Газета раздается БЕСПЛАТНО. Тираж: 200 экз. Дата выхода первого экземпляра 04.03.2016 г. Все выпуски газеты можно найти на официальном сайте Администрации рабочего поселка Станционно-Ояшинский: www.stoyash.nso.ru	ТЕЛЕФОНЫ ЭКСТРЕННЫХ СЛУЖБ: Пожарная охрана: 8-(383-48)-21-101. Мошковское РОВД: 8-(383-48)-21-102, 8-(383-48)-21-163, 8-(383-48)-21-646; ГБУЗ «Мошковская ЦРБ»:	8-(383-48)-21-103, 8-(383-48)-21-141, 8-(383-48)-21-184; Ояшинская амбулатория: 8-(383-48)-51-640; Скорая помощь: 8-(383-48)-21-103, 8-(383-48)-51-503; Единая дежурная диспетчерская служба: 8-(383-48)-21-655;
--	---	---	---