**Информация об опубликовании МНПА**

Решение тридцать четвертой сессии Совета депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области:

 от 26.12.2024 №219 «О внесении изменений в решение двадцать второй сессииСовета депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области от 26.05.2023 года №151 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области» (в редакции от 04.10.2024 №201)

 Опубликовано в периодическом печатном издании органа местного самоуправления рабочего поселка Станционно-Ояшинский «Станционно-Ояшинский Вестник» от 26.12.2024 №19 (210).

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА**

**СТАНЦИОННО-ОЯШИНСКИЙ**

**МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ШЕСТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

 **Тридцать четвертой сессии**

от 26.12.2024  №219

### «О внесении изменений в решение двадцать второй сессии Совета депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области от 26.05.2023 года №151 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Станционно-Ояшинский Мошковского района

### Новосибирской области» (в редакции от 04.10.2024 №201)

###

###  В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 №27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», Уставом рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области, Совет депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области,

**РЕШИЛ:**

 1.Внести изменения в двадцать вторую сессию Совета депутатов рабочего поселка Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области от 26.05.2023 года №151 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области», следующие изменения:

 1.1. В п.30 главы 9 «Виды, состав и кодовое обозначение территориальных зон, выделенных на карте градостроительного зонирования муниципального образования рабочий поселок Станционно-Ояшинский Мошковского района Новосибирской области» добавить п.п. 30 «Зона специального назначения (СпН);

 1.2.Дополнить раздел 6 таблицы 1 Главы 11 «Градостроительные регламенты в части видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства (далее – вид РИ), предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства,

реконструкции объектов капитального строительства по территориальным зонам» п.п. 6.4 следующего содержания:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п. | Наименование территориальной зоны (код территориальной зоны) | Основные виды РИ (Код вида РИ) | Условно разрешенные виды РИ(Код вида РИ) | Вспомогательные виды РИ(Код вида РИ) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 6.4 | Зона специального назначения (СпН) | Размещение гаражей длясобственных нужд (2.7.2);Общественное использованиеобъектов капитальногостроительства (3.0)Коммунальное обслуживание (3.1)Предоставление коммунальныхуслуг (3.1.1)Оказание социальной помощинаселению (3.2.2)Общежития (3.2.4)Специальная деятельность (12.2) | Энергетика (6.7)Связь (6.8) |  Не Устанавливается |

 1.3. Дополнить раздел 6 таблицы 2 Главы 11 «Градостроительные регламенты в части видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства (далее – вид РИ), предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по территориальным зонам» п.п. 6.4 следующего содержания:

| №п. | Наименование террито-риальной зоны (код) | предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства |
| --- | --- | --- |
| Процент нежилых помещений в жилых домах,(процент)[[1]](#footnote-1) | S min, (га) | S max, (га) | Отступ min, (м) | Этаж min, (ед.) | Этаж max, (ед.) | Процент застройки min, (процент) | Процент застройки max, (процент) |
| min | max |
| 6 | Зоны специального назначения: |
| 6.4. | Зона специального назначения (СпН) | Не устанавливается |

 2.Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании «Станционно-Ояшинский Вестник» и на сайте рабочего поселка Станционно-Ояшинский.

 3. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава рабочего поселка Станционно-Ояшинский

Мошковского района Новосибирской области Т.В.Личманюк

Председатель Совета депутатов

рабочего поселка Станционно-Ояшинский

Мошковского района Новосибирской области Е.С. Цымбал

1. [↑](#footnote-ref-1)